

Relazione descrittiva terreno via di Casalotto nuovo/ via Gamalero

Quest'area verde, da riqualificare dal punto di vista ecologico potrebbe diventare finalmente accessibile dal quartiere, un nuovo spazio pubblico, radicato nel territorio, che valorizzi il rapporto tra i suoi abitanti, attraverso la creazioni di spazi, aree, volta anche a potenziare i servizi commerciali di vicinato.



terreno di circa 2000 mq (non tenendo conto dello sviluppo delle aree scoscese)
divisibile in 2 macro aree:

1. Area a monte pianeggiante **blu** di circa 900 mq
2. Area a valle scoscesa in **giallo** di circa 1150 mq

in **arancione** si è evidenziato un terreno privato confinante con accesso su via gamalero.

Opere strutturali individuate:

- muro contenimento lati perimetrali **rossi** scoscesi (via casalotto nuovo e via bussoleno);
- livellamento del terreno o possibilità di terrazzamenti;
- ipotesi allargamento via di casalotto nuovo (circa 200 mq)
- ipotesi ingresso via gamalero (area **arancione**);
- illuminazione percorso;
- Presenza sul terreno di un Collettore Comunale;



Vista lato via casalotto nuovo, estremamente scoscesa per via del materiale di riporto area cantiere. Infondo via bussoleno, secondo lato perimetrale scosceso a ridosso di abitazioni civili.

Entrambi i lati necessiterebbero di muro di contenimento.



Collettore fogne comunali



Vista a monte, lato via gamalero, pianeggiante in un area quadrata di circa 900 mq

Idee, proposte individuate

Fitness Park (percorso Vita)

Nella parte alta e pianeggiante abbiamo immaginato un luogo d'incontro, una "piazza" interdisciplinare, utilizzabile per più Sport ed eventi, con adiacente una zona coperta (pergolata) per alloggiare gli attrezzi fitness da outdoor e consentire l'istallazione di eventuali pannelli solari per alimentare l'illuminazione. Da questa zona principale si va nella parte scoscesa con un percorso ad anello, creando dei terrazzamenti utili per sfruttare più possibile l'andamento del terreno. Un piccolo percorso "Vita" nel cuore di Casalotti, utilizzabile da chiunque anche per persone con difficoltà motorie, prevedendo lungo il sentiero tappe per gli esercizi fisici, siepi, panchine, aree ristoro e illuminazione. Al termine di via bussoleno e l'inizio di via di casalotto nuovo prevediamo l'ipotetico punto d'ingresso dell'area, dove accogliere i cittadini con una piazzetta anfietatro con fontanella e mappa del percorso.

Comitato Casalotto Nuovo
comitatocasalottonuovo@gmail.com

relazione terreno via di casalotto nuovo.pdf